



جامعة المجمعة
Majmaah University

نموذج توصيف المقرر دراسي

الكلية:	كلية العلوم و الدراسات الإنسانية برماح
القسم الأكاديمي:	قسم إدارة الأعمال
البرنامج:	بكالوريوس في إدارة الأعمال BBA – مسار الإدارة المالية
المقرر:	قرارات الاستثمار (دار ٣٢٣)
منسق المقرر:	د. المنجي العرفاوي
منسق البرنامج:	د. مشرف عبد الله المشرف
تاريخ اعتماد التوصيف:	١٤٣٧/٠١/٠١ هـ

(أ) التعريف بالمقرر الدراسي ومعلومات عامة عنه:

١- اسم المقرر:	قرارات الاستثمار	رمز المقرر:	دار ٣٢٣
٢- عدد الساعات المعتمدة:	(٣)		
٣- البرنامج أو البرامج الذي يقدم ضمنه المقرر الدراسي.	بكالوريوس في إدارة الأعمال – مسار الإدارة المالية		
٤- لغة تدريس المقرر:	العربية		
٥- اسم منسق المقرر الدراسي:	د. المنجي العرفاوي		
٦- السنة أو المستوى الأكاديمي الذي يعطى فيه المقرر الدراسي: المستوى السابع	الفصل الدراسي الأول		
٧- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت):	الإدارة المالية / دار ٢٢١		
٨- المتطلبات الأنية لهذا المقرر (إن وجدت):	لا يوجد		
٩- موقع تقديم المقرر إن لم يكن داخل المبنى الرئيس للمؤسسة التعليمية:	المبنى الرئيس للمؤسسة التعليمية		
١٠- أسلوب التدريس			
أ- محاضرات تقليدية	X	النسبة المئوية:	٩٠%
ب- مختلط (تقليدي، عن بعد)		النسبة المئوية:	%
ج- التعلم الإلكتروني	X	النسبة المئوية:	١٠%
د- مراسله		النسبة المئوية:	%
هـ- أخرى		النسبة المئوية:	%
ملاحظات:			
			لا يوجد

(ب) الأهداف:

١- ما هو الهدف الأساسي من هذا المقرر:	
- التعريف بالقرارات الاستثمارية للمنشأة في حالتها التأكدي والمخاطرة	
- الإلمام بنظرية المحفظة ونموذج تسعير الأصول الرأسمالية	
- تزويد الطالب بمهارات تحليل و تقييم قرارات الاستثمار	
- التعرف على أدوات الاستثمار و الأسواق المالية وتحليل التكلفة والعائد للاستثمارات	
٢- صف بإيجاز أية خطط يتم تنفيذها لتطوير وتحسين المقرر الدراسي :	
• استخدام المراجع الحديثة	
• التوافق مع ما تقدمه المؤسسات التعليمية المماثلة في نفس التخصص	
• متابعة المؤتمرات العلمية وورش العمل المتخصصة	

ج) توصيف المقرر الدراسي:

١-الموضوعات التي سيتم تناولها:

ساعات التدريس	عدد الأسابيع	قائمة الموضوعات
٣	١	مقدمة و تمهيد للمقرر
٣	١	المفاهيم الأساسية لقرار الاستثمار
٣	١	المقومات الأساسية لقرار الاستثمار
٣	١	مخاطر الاستثمار
٣	١	مجالات و أدوات الاستثمار
٣	١	المحافظ الاستثمارية
٣	١	أسواق رأس المال
٣	١	تحليل و تقييم الأسهم
٣	١	تحليل و تقييم السندات
٣	١	المشتقات المالية
٣	١	أساليب تقييم المشروعات الاستثمارية
٣	١	حالات دراسية
٣	١	مراجعة : تمارين و تطبيقات عملية

٢-مكونات المقرر الدراسي (إجمالي عدد ساعات التدريس لكل فصل دراسي):

الاجمالي	نظري	عملي/ميداني/ تدريبي	المختبر	فصول دراسية	المحاضرة	
٣	٣	-----	-----	مقدمة و تمهيد للمقرر	الاولى	ساعات التدريس
٣	٣	-----	-----	المفاهيم الأساسية لقرار الاستثمار	الثانية	الساعات المعتمدة
٣	٣	-----	-----	المقومات الأساسية لقرار الاستثمار	الثالثة	
٣	٣	-----	أسئلة شفوية	مخاطر الاستثمار	الرابعة	
٣	٣	-----	-----	مجالات و أدوات الاستثمار	الخامسة	
٣	٣	-----	-----	المحافظ الاستثمارية	السادسة	

٣	٣	-----	-----	أسواق رأس المال	السابعة	
٣	٣	-----	أسئلة شفوية	تحليل و تقييم الأسهم	الثامنة	
٣	٣	-----	-----	تحليل و تقييم السندات	التاسعة	
٣	٣	-----	-----	المشتقات المالية	العاشر	
٣	٣	-----	أسئلة شفوية	أساليب تقييم المشروعات الاستثمارية	الحادية عشر	
٣	٣	-----	-----	حالات دراسية	الثانية عشر	
٣	٣	-----	-----	مراجعة : تمارين و تطبيقات عملية	الثالثة عشر	

٣

٣- ساعات دراسة خاصة إضافية / ساعات التعلم المتوقع أن يستوفيه الطالب أسبوعياً

٤ - مخرجات التعلم المستهدفة وفقاً لمجالات التعلم بالإطار الوطني للمؤهلات وملائمتها مع طرق التقويم واستراتيجيات التدريس.

طرق التقويم	استراتيجيات التدريس	مجالات الإطار الوطني للمؤهلات (مخرجات التعلم المستهدفة للمقرر)	
			المعارف
			١,٠
-الاختبارات الكتابية	-المحاضرة	فهم و الإلمام بطبيعة قرارات الاستثمار للمنشأة	١,١
-الإختبارات الشفوية	باستخدام برنامج	استيعاب أهمية القرار الاستثماري في ظل التأكد و الخطر	١,٢
-اسئلة تقييمية اثناء المحاضرة	العروض (البوربوينت)	التعرف على مجالات و أدوات الاستثمار	١,٣
-تقييم الواجبات المنزلية	-الواجبات والأبحاث	الاطلاع على نظرية المحفظة و نموذج تسعير الأصول الرأسمالية	١,٤
		التعرض إلى تحليل و تقييم الخيارات الاستثمارية المتاحة	١,٥
			المهارات المعرفية
			٢,٠
اختبارات شفوية متابعة	شرح المفاهيم و طرح الإشكاليات	مهارات ربط النظري بالتطبيقي و حل المشكلات	٢,١
اختبارات نظرية أعمال و بحوث منزلية	بيان أهمية و جدوى الحلول العلمية و	إدراك مفاهيم و أساسيات تقييم المشروعات و اخذ القرار الاستثماري المناسب و تسعير الأصول و بناء المحافظ الاستثمارية المثلى باعتبار ثنائية العائد و الخطر.	٢,٢
		تطبيق أدوات الرياضة المالية و الإلمام بأسس الإدارة المالية كمتطلب مستوجب لهذا المقرر.	٢,٣

طرق التقويم	استراتيجيات التدريس	مجالات الإطار الوطني للمؤهلات (مخرجات التعلم المستهدفة للمقرر)	
	العملية البحث عن هذه الحلول	استنباط الحلول و الربط بين المعطيات و معالجة الحالات المعقدة و المركبة مهارات التحليل و التنبؤ و استشراف المستقبل	٢,٤
مهارات التعامل مع الآخرين وتحمل المسؤولية			٣,٠
- متابعة تقسيم العمل مع الطلاب	-إشراك الطالب في مناقشة جماعية	استغلال و تنمية مهارات التفكير و العمل الجماعي ضمن العمل ورشات عمل يقع تنظيمها في بعض الفصول	٣,١
- تقويم المناقشات الجماعية بشكل دوري	- مناقشة جماعية وحوارات	إتقان فنيات التخاطب مع الجمهور باعتماد العمل الجماعي و وفق أخلاقيات العمل	٣,٢ ٣,٣
- معرفة المعوقات التي واجهت الطالب في البحث		فهم المشكلات و توفير المعلومة و تبادلها	
مهارات التواصل وتقنية المعلومات والمهارات العددية			٤,٠
- المناقشة المستمرة	- تكليف الطلاب بعمل تقارير كتابية عن موضوعات يتم تناولها في المقرر .	مهارات التواصل مع الآخرين و التفاوض و النقاش	٤,١
- تقويم التكاليف والواجبات المنزلية.	- إعطاء التمارين والتكاليف والواجبات.	كتابة التقارير و الدراسات و المراسلات	٤,٢
		مواكبة التكنولوجيات الحديثة و تطبيقاتها في إدارة الاستثمارات و تحليل البيئة الاستثمارية	٤,٣
		إكساب الطالب مهارات الحساب و التحليل الكمي	٤,٤
المهارات النفس حركية			٥,٠
		لا يوجد	٥,١
			٥,٢

٥. جدول مهام تقويم الطلاب خلال الفصل الدراسي

النسبة من التقويم النهائي	الأسبوع	مهمة التقويم	
٢٠%	١٣-٩-٥-٣	التقارير والواجبات و المناقشات والحضور (الواجبات و التكاليف : ١٥%، الحضور و المشاركة : ٥%)	١
٢٠%	٦	الاختبار الشهري الأول	٢
٢٠%	١٢	الاختبار الشهري الثاني	٣
٤٠%	نهاية الفصل	الاختبار النهائي	٤

- تفعيل الإجراءات أو الترتيبات المعتمدة لضمان تقديم المشورة والإرشاد الأكاديمي للطلاب المحتاج لذلك (مع تحديد مقدار الوقت – الساعات المكتبية- الذي يتواجد فيه أعضاء هيئة التدريس في الأسبوع)
- تحفيز الطلاب على العمل ز المثابرة و الاجتهاد و التجاوب لكي يتمكن الدكتور المحاضر من الارتقاء بمستوى المحاضرات كما و نوعا

هـ. مصادر التعلم

١- الكتب المقررة المطلوبة:
– إدارة الاستثمارات: الإطار النظري و التطبيقات العملية / د. محمد مطر / دار وائل للنشر ط/ ٦ ، سنة ٢٠١٣
الإدارة المالية : مدخل تحليلي معاصر / د. منير ابراهيم هندي / المكتب العربي الحديث / ٢٠١١
٢- المراجع الرئيسية: لا يوجد
٣- الكتب والمراجع التي يوصى
٤- المراجع الإلكترونية، مواقع الإنترنت... الخ: • لا يوجد
٥- مواد تعليمية أخرى: • لا يوجد

و. المرافق اللازمة:

١-المباني: • قاعة محاضرات تتسع لـ ٣٠ طالب مزودة Smart Board and Data Show
٢-مصادر الحاسب الآلي: - برمجيات MS Excel
٣-مصادر أخرى: • لا يوجد

ز. تقييم المقرر الدراسي وعمليات تطويره

١- استراتيجيات الحصول على التغذية الراجعة من الطلاب بخصوص فعالية التدريس: • استبيانات توزع على الطلاب لمعرفة آرائهم حول المقرر ومدى فاعلية أسلوب التدريس • التواصل عن طريق البريد الإلكتروني لتقويم برامج الطلاب
٢- استراتيجيات أخرى لتقييم عملية التدريس من قبل المدرس أو القسم: • المراجعة الدورية للمقرر من قبل لجنة الخطط و البرامج الدراسية بالقسم • تدوير المقررات

• **المراجعة الخارجية**

٣-عمليات تطوير التدريس:

- تشجيع استخدام التقنية الحديثة في تقديم المقرر الدراسي
- تشجيع عمليات التعلم الذاتي
- تشجيع الطلاب على التقديم والإلقاء
- تشجيع الطلاب على المناقشات الجماعية

٤-عمليات التحقق من معايير الإنجاز لدى الطالب:

- مراجعة عينة من الإجابات من قبل لجنة متخصصة بالقسم
- المراجعة الخارجية لعينة من أوراق إجابات الطلاب
- المراجعة والتصحيح الجماعي بالقسم

٥- إجراءات التخطيط للمراجعة الدورية لمدى فعالية المقرر الدراسي والتخطيط لتطويرها:

- يتم مراجعة المقرر بشكل دوري من قبل لجنة الخطط والبرامج الدراسية بالقسم لضمان مواكبته للتطورات الحديثة في التخصص
- الاستفادة من التقنيات الحديثة في تقديم و شرح المقرر

رئيس القسم الأكاديمي

الاسم: د. مشرف عبد الله المشرف
التوقيع:
التاريخ: / / هـ

منسق المقرر

الاسم: د. المنجي محمد العرفاوي
التوقيع:
التاريخ: ٠٢ / ١٢ / ١٤٣٦ هـ

تم اعتماد توصيف المقرر

في جلسة القسم رقم (٥) بتاريخ ٠١ / ٠١ / ١٤٣٧ هـ