|  |  |
| --- | --- |
| الكلية: | كلية العلوم و الدراسات الإنسانية برماح |
| القسم الأكاديمي: | قسم إدارة الأعمال |
| البرنامج: | بكالوريوس في إدارة الأعمال BBA – مسار الإدارة المالية  |
| المقرر: | قرارات الاستثمار (دار 323)  |
| منسق المقرر: | د. المنجي العرفاوي  |
| منسق البرنامج: | د. مشرف عبد الله المشرف |
| تاريخ اعتماد التوصيف: | 01 / 01 / 1437 هـ |

1. **التعريف بالمقرر الدراسي ومعلومات عامة عنه :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. 1 -**اسم المقرر:**
 | قرارات الاستثمار  | **رمز المقرر:** |  دار 323 |
| 1. 2 -**عدد الساعات المعتمدة:**
 |  **(**3)  |
| 1. **3 -البرنامج أو البرامج الذي يقدم ضمنه المقرر الدراسي.**
 | بكالوريوس في إدارة الأعمال – مسار الإدارة المالية |
| 1. 4 – **لغة تدريس المقرر:**
 |  | العربية |
| 1. 5 -**اسم منسق المقرر الدراسي:**
 | د. المنجي العرفاوي |
| 1. 6-**السنة أو المستوى الأكاديمي الذي يعطى فيه المقرر الدراسي: المستوى السابع**
 | الفصل الدراسي الأول |
| 1. 7 -**المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت):**
* **الإدارة المالية / دار 221**
 |
| 1. 8 -**المتطلبات الآنية لهذا المقرر (إن وجدت):**
* **لا يوجد**
 |
| 9 - **موقع تقديم المقرر إن لم يكن داخل المبنى الرئيس للمؤسسة التعليمية:**  **المبنى الرئيس للمؤسسة التعليمية** |
| 10 – **أسلوب التدريس** |
| **أ – محاضرات تقليدية** | **X** |  | **النسبة المئوية:** | **90%** |  |
| **ب -مختلط (تقليدي، عن بعد)** |  |  | **النسبة المئوية:** | **....... %** |  |
| **ج – التعلم الالكتروني** | **X** |  | **النسبة المئوية:** | **10 %** |  |
| **د – مراسله** |  |  | **النسبة المئوية:** | **....... %** |  |
| **هـ -اخرى** |  |  | **النسبة المئوية:** | **....... %** |  |
| **ملاحظات:** **لا يوجد**  |

**ب) الأهداف:**

|  |
| --- |
| 1. ما هو الهدف الأساسي من هذا المقرر:
* التعريف بالقرارات الاستثمارية للمنشاة في حالتي التأكد والمخاطرة
* الإلمام بنظرية المحفظة ونموذج تسعير الأصول الرأسمالية
* تزويد الطالب بمهارات تحليل و تقييم قرارات الاستثمار
* التعرف على أدوات الاستثمار و الأسواق المالية وتحليل التكلفة والعائد للاستثمارات
 |
| 1. صف بإيجاز أية خطط يتم تنفيذها لتطوير وتحسين **المقرر الدراسي :**
* استخدام المراجع الحديثة
* التوافق مع ما تقدمه المؤسسات التعليمية المماثلة في نفس التخصص
* متابعة المؤتمرات العلمية وورش العمل المتخصصة
 |

**ج) توصيف المقرر الدراسي:**

**1-الموضوعات التي سيتم تناولها:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| قائمة الموضوعات | عدد الأسابيع | ساعات التدريس |
| **مقدمة و تمهيد للمقرر** | **1** | **3** |
| المفاهيم الأساسية لقرار الاستثمار | 1 | 3 |
| **المقومات الأساسية لقرار الاستثمار** | **1** | 3 |
| مخاطر الاستثمار | **1** | **3** |
| **مجالات و أدوات الاستثمار** | **1** | **3** |
| المحافظ الاستثمارية | **1** | **3** |
| **أسواق رأس المال** | **1** | **3** |
| تحليل و تقييم الأسهم | **1** | **3** |
| **تحليل و تقييم السندات** | **1** | **3** |
| المشتقات المالية | **1** | **3** |
| أساليب تقييم المشروعات الاستثمارية | **1** | **3** |
| حالات دراسية | **1** | **3** |
| مراجعة : تمارين و تطبيقات عملية | **1** | **3** |

**2-مكونات المقرر الدراسي (إجمالي عدد ساعات التدريس لكل فصل دراسي):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | المحاضرة | فصول دراسية | المختبر | عملي/ميداني/ تدريبي | نظري | الاجمالي |
| ساعات التدريس | **الاولى** | **مقدمة و تمهيد للمقرر** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
| الساعات المعتمدة | **الثانية** | **المفاهيم الأساسية لقرار الاستثمار** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **الثالثة** | **المقومات الأساسية لقرار الاستثمار** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **الرابعة** | **مخاطر الاستثمار** | **أسئلة شفوية** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **الخامسة** | **مجالات و أدوات الاستثمار** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **السادسة** | **المحافظ الاستثمارية** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **السابعة** | **أسواق رأس المال** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **الثامنة** | **تحليل و تقييم الأسهم** | **أسئلة شفوية** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **التاسعة** | **تحليل و تقييم السندات** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **العاشرة** | **المشتقات المالية** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **الحادية عشر** | **أساليب تقييم المشروعات الاستثمارية** | **أسئلة شفوية** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **الثانية عشر** | **حالات دراسية** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |
|  | **الثالثة عشر** | **مراجعة : تمارين و تطبيقات عملية** | **-------** | **-------** | **3** | **3** |

|  |  |
| --- | --- |
| **3-ساعات دراسة خاصة إضافية / ساعات التعلم المتوقع أن يستوفيها الطالب أسبوعياً** | 3 |

**4 – مخرجات التعلم المستهدفة وفقا لمجالات التعلم بالإطار الوطني للمؤهلات وملائمتها مع طرق التقويم واستراتيجيات التدريس.**

|  | **مجالات الإطار الوطني للمؤهلات****(مخرجات التعلم المستهدفة للمقرر)** | **استراتيجيات التدريس** | **طرق التقويم** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.0** | المعارف |
| **1.1** | فهم و الإلمام بطبيعة قرارات الاستثمار للمنشاة  | -المحاضرة باستخدام برنامج العروض الباوربوينت)-الواجبات والأبحاث | -الاختبارات الكتابية -الإختبارات الشفوية -اسئلة تقويمية اثناء المحاضرة تقييم الواجبات المنزلية |
| **1.2** | استيعاب أهمية القرار الاستثماري في ظل التأكد و الخطر  |
| **1.3** | التعرف على مجالات و أدوات الاستثمار  |
| **1.4** | الاطلاع على نظرية المحفظة و نموذج تسعير الأصول الرأسمالية  |
| **1.5** | التعرض إلى تحليل و تقييم الخيارات الاستثمارية المتاحة  |
|  |  |  |  |
| **2.0** | المهارات المعرفية |
| **2.1****2.2****2.3****2.4** | مهارات ربط النظري بالتطبيقي و حل المشكلات إدراك مفاهيم وأساسيات تقييم المشروعات و اخذ القرار الاستثماري المناسب و تسعير الأصول و بناء المحافظ الاستثمارية المثلى باعتبار ثنائية العائد و الخطر. تطبيق أدوات الرياضة المالية و الإلمام بأسس الإدارة المالية كمتطلب مستوجب لهذا المقرر.استنباط الحلول و الربط بين المعطيات و معالجة الحالات المعقدة و المركبة مهارات التحليل و التنبؤ و استشراف المستقبل  | شرح المفاهيم و طرح الإشكاليات بيان أهمية و جدوى الحلول العلمية و العملية البحث عن هذه الحلول  | اختبارات شفويةمتابعةاختبارات نظريةأعمال و بحوث منزلية |
| **3.0** | مهارات التعامل مع الآخرين وتحمل المسؤولية |
| **3.1****3.2****3.3** | **استغلال و تنمية مهارات التفكير و العمل الجماعي ضمن العمل ورشات عمل يقع تنظيمها في بعض الفصول** إتقان فنيات التخاطب مع الجمهور باعتماد العمل الجماعي و وفق أخلاقيات العمل فهم المشكلات و توفير المعلومة و تبادلها | -إشراك الطالب فى مناقشة جماعية - مناقشة جماعية وحوارات  | - متابعة تقسيم العمل مع الطلاب- تقويم المناقشات الجماعية بشكل دوري - معرفة المعوقات التى واجهت الطالب فى البحث |
| **4.0** | مهارات التواصل وتقنية المعلومات والمهارات العددية |
| **4.1** | **مهارات التواصل مع الآخرين و التفاوض و النقاش**  | - تكليف الطلاب بعمل تقارير كتابية عن موضوعات يتم تناولها في المقرر .- إعطاء التمارين والتكاليف والواجبات. | - المناقشة المستمرة - تقويم التكاليف والواجبات المنزلية. |
| **4.2****4.3****4.4** | **كتابة التقارير و الدراسات و المراسلات** مواكبة التكنولوجيات الحديثة و تطبيقاتها في إدارة الاستثمارات و تحليل البيئة الاستثمارية إكساب الطالب مهارات الحساب و التحليل الكمي  |
| **5.0** | المهارات النفس حركية |
| 5.15.2 | لا يوجد  |  |  |

**5. جدول مهام تقويم الطلاب خلال الفصل الدراسي**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **مهمة التقويم** | **الأسبوع** | **النسبة** **من التقويم النهائي** |
| **1** | التقارير والواجبات و المناقشات والحضور(الواجبات و التكاليف : 15%، الحضور و المشاركة : 5%) | 3-5-9-13 | 20% |
| **2** | الاختبار الشهري الأول | 6 | 20% |
| **3** | الاختبار الشهري الثاني | 12 | 20% |
| **4** | الاختبار النهائي | نهاية الفصل | 40% |

**د. الدعم و الإرشاد الأكاديمي للطلاب**

|  |
| --- |
| - تفعيل الإجراءات أو الترتيبات المعتمدة لضمان تقديم المشورة والإرشاد الأكاديمي للطالب المحتاج لذلك (مع تحديد مقدار الوقت – الساعات المكتبية- الذي يتواجد فيه أعضاء هيئة التدريس في الأسبوع)- تحفيز الطلاب على العمل ز المثابرة و الاجتهاد و التجاوب لكي يتمكن الدكتور المحاضر من الارتقاء بمستوى المحاضرات كما و نوعا  |

**هـ. مصادر التعلم**

|  |
| --- |
| 1- الكتب المقررة المطلوبة:* إدارة الاستثمارات: الإطار النظري و التطبيقات العملية / د. محمد مطر / دار وائل للنشر ط/ 6 ، سنة 2013

الإدارة المالية : مدخل تحليلي معاصر / د. منير ابراهيم هندي / المكتب العربي الحديث / 2011 |
| 2-المراجع الرئيسة:لا يوجد  |
| 3-الكتب والمراجع التي يوصى  |
| 4-المراجع الإلكترونية، مواقع الإنترنت...الخ:* **لا يوجد**
 |
| 5-مواد تعليمية أخرى:* **لا يوجد**
 |

**و. المرافق اللازمة:**

|  |
| --- |
| 1-المباني:* **قاعة محاضرات تتسع لـ 30 طالب مزودة Smart Board and Data Show**
 |
| 2-مصادر الحاسب الآلي:- برمجيات Excel MS |
| 3-مصادر أخرى:* **لا يوجد**
 |

**ز. تقييم المقرر الدراسي وعمليات تطويره**

|  |
| --- |
| 1-استراتيجيات الحصول على التغذية الراجعة من الطلاب بخصوص فعالية التدريس:* **استبيانات توزع على الطلاب لمعرفة آرائهم حول المقرر ومدى فاعلية أسلوب التدريس**
* **التواصل عن طريق البريد الإلكتروني لتقويم برامج الطلاب**
 |
| 2-استراتيجيات أخرى لتقييم عملية التدريس من قبل المدرس أو القسم:* **المراجعة الدورية للمقرر من قبل لجنة الخطط و البرامج الدراسية بالقسم**
* **تدوير المقررات**
* **المراجعة الخارجية**
 |
| 3-عمليات تطوير التدريس:* **تشجيع استخدم التقنية الحديثة فى تقديم المقرر الدراسي**
* **تشجيع عمليات التعلم الذاتي**
* **تشجيع الطلاب على التقديم والإلقاء**
* **تشجيع الطلاب على المناقشات الجماعية**
 |
| 4-عمليات التحقق من معايير الإنجاز لدى الطالب:* **مراجعة عينة من الإجابات من قبل لجنة متخصصة بالقسم**
* **المراجعة الخارجية لعينة من أوراق إجابات الطلاب**
* **المراجعة والتصحيح الجماعي بالقسم**
 |
| 5- إجراءات التخطيط للمراجعة الدورية لمدى فعالية المقرر الدراسي والتخطيط لتطويرها:* **يتم مراجعة المقرر بشكل دوري من قبل لجنة الخطط والبرامج الدراسية بالقسم لضمان مواكبته للتطورات الحديثة في التخصص**
* **الإستفادة من التقنيات الحديثة في تقديم و شرح المقرر**
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **منسق المقرر** |  | **رئيس القسم الأكاديمي** |
| الاسم: | د. المنجي محمد العرفاوي |  | الاسم: | د. مشرف عبد الله المشرف  |
| التوقيع: | ................................. |  | التوقيع: | ................................. |
| التاريخ: | 02 / 12/ 1436 هـ |  | التاريخ: | ....... / ....... / ....... هـ |

|  |
| --- |
| **تم اعتماد توصيف المقرر** **في جلسة القسم رقم** (5) **بتاريخ** 01 / 01 / 1437 هـ  |
|  |  |  |